

Ur. broj: IL-6100-1466/2015

Obrazac 13.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
(naziv nadležnog suda)

AMRUŠEVA 2/II, ZAGREB
(adresa nadležnog suda)

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISARNICA

Primijeno iz ... preko pošte, dne 4.1. 2016

Predato na pošte-obično, prep., dne 31.12. 2015

Pošta ZAGREB u 25 854 8502

Broj primjeraka 2 priloga 2 x r2

Pristojba 162 Primio 4

PRIJEDLOG VJEROVNICA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

OIB: 26702280390

Sjedište / poslovna adresa:

STROSSMAJEROV TRG 9, ZAGREB

St - 2 / 2016.

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka ili naziv za pravnu osobu/ ime i prezime za fizičku osobu

LESNA-PROMET d.o.o., OIB: 61909272224

Sjedište / poslovna adresa:

Zagrebačka 51a, Sesvete, Grad Zagreb

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona Hrvatska banka za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: vjerovnik ili HBOR) podnosi prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom LESNA-PROMET d.o.o. (dalje u tekstu dužnik).

(navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku, koja na dan 31. prosinca 2015. godine iznosi 3.537.874,82 kn po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu broj 583/2010 od 04. lipnja 2010. godine i to s osnova dospjele glavnice u iznosu od 2.476.555,72 kn, dospjele kamate u iznosu od 325.923,03 kn, dospjele zatezne kamate u iznosu od 249.290,98 kn, zakonske zatezne

kamate od 26.07.2014. do 31.12.2015. u iznosu od 482.855,09 kn i troškova u iznosu od 3.250,00 kn.

D o k a z:

- *Preslika Ugovora o dugoročnom kreditu br. 583/2010 od 04.06.2010.g. (prileži Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 04.06.2010.g. sa iskazanom potvrdom ovršnosti dana 16.05.2013.)*
- *Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika sa stanjem na dan 31.12.2015.g., sa kamatnim listom.*

Naime, temeljem međubankarskog Ugovora o kreditu broj: 2200-1166/10 sklopljenog između CENTAR BANKE d.d., Zagreb, Amruševa 6, OIB: 89296739230 (sada CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Heinzelova 47A; u daljnjem tekstu: CEBA) i HBOR-A, CEBA kao poslovna banka i dužnik kao korisnik kredita, te Hrvoje Novinc kao jamac platac, sklopili su dana 04. lipnja 2010.g. Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 583/2010 za kredit u iznosu od 2.359.500,00 kuna što po srednjem tečaju HNB-a na dan 20. svibnja 2010. godine iznosi 325.336,32 EUR uz kamate, naknade, dospelosti i druge ugovorene uvjete.

D o k a z:

- *preslika međubankarskog Ugovora o kreditu broj: 2200-1166/10 od 28.05.2010.g.;*

Radi osiguranja tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 583/2010 od 04. lipnja 2010. godine CEBA je sa dužnikom dana 04. lipnja 2010. zaključila Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini, koji je solemniziran dana 08.06.2010. godine kod javnog bilježnika Milke Čergar iz Sesveta pod brojem: OV-9568/2010.

D o k a z:

- *preslika Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 04.06.2010.g. sa iskazanom potvrdom ovršnosti dana 16.05.2013.*

Temeljem Sporazuma, Rješenjem zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Sesvetama od dana 17.06.2010., poslovni broj: Z-2355/10, upisano je založno pravo u korist CEBA-e na nekretnini u vlasništvu dužnika, upisanoj u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Sesvetama, kao:

- kat.čest.br. 1995 Zagrebačka sa 828 čm od čega dvorište zagrebačka površine 732 čm i kuća, Sesvete, Zagrebačka 51/A Zagrebačka površine 96 čm, upisano u broj zemljišnoknjižnog uložka 4000, k.o. Sesvete Novo.

D o k a z:

- *preslika Rješenja Općinskog suda u Sesvetama od 17.06.2010.*

Nadalje, Sporazumom o reguliranju međusobnih odnosa sklopljenim dana 16. siječnja 2014.g. između vjerovnika i CEBA-e, temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a (broj: PS-02/01) i Dodatka VIII istog Ugovora, HBOR je izvijestio CEBA-u da sa danom 27. rujna 2013.g. preuzima sve tražbine koje proizlaze iz ugovora o

3

kreditu i međubankarskih ugovora sklopljenih temeljem navedenog Ugovora o poslovnoj suradnji, a koji su sadržani u Tablici „II. Popis ugovora o kreditu predviđenih za preuzimanje u izravan kreditni odnos s HBOR-om po Ugovoru PS-02/01“, te da preuzima krajnje korisnike kredita na koje se odnose navedene tražbine u direktan odnos, s učinkom ustupanja umjesto ispunjenja.

Predmetna izjava o ustupu (sadržana u čl. 5. Sporazuma o reguliranju međusobnih odnosa) se između ostalog, odnosi i na Ugovora o dugoročnom kreditu broj 583/2010 (pod rednim brojem 31.).

Povodom prijedloga vjerovnika, a temeljem Rješenja Općinskog suda u Sesvetama, poslovni broj: Z-1338/14 od 15. svibnja 2014.g., izvršena je uknjižba prijenosa hipotekarne tražbine upisane pod brojem: Z-2355/10, sa CEBA-e na vjerovnika.

D o k a z:

- preslika Sporazuma o reguliranju međusobnih odnosa od dana 16.01.2014.g. sa priložima;
- preslika Rješenja Općinskog suda u Sesvetama poslovni broj: Z-1338/14 od 15.05.2014.g.;
- e-izvadak iz zemljišne knjige sa stanjem na dan 30.12.2015.g.

Korisnik kredita ovdje dužnik nije uredno podmirivao tražbinu iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 583/2010 pa je CEBA dopisom od dana 19. ožujka 2013.g. isti otkazala i pozvala dužnika na podmirenje cjelokupne tražbine u roku od 8 dana od dana primitka obavijesti o otkazu. Kako dužnik to nije učinio, javni bilježnik je na Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini iskazao potvrdu ovršnosti sa danom 16. svibnja 2013. te time potvrdio kako postoji dospjelo nepodmireno potraživanje vjerovnika.

Vjerovnik je dana 28.07.2014. godine protiv dužnika, pred Općinskim sudom u Zagrebu pokrenuo ovršni postupak na založenim nekretninama.


Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, uslijed čega je FINA i podnijela zahtjev za otvaranje skraćenog stečajnog postupka.

Dokaz o navedenom nalazi se kod Naslovnog suda u spisu St-2671/15.

Mjesto i datum
31. prosinca 2015.

Potpis podnositelja prijedloga

Mirjana Iličić, dipl.iur.


Hrvatska banka za
obnovu i razvitak
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb 04

Privitak:

1. Punomoć
2. Dokaz o vjerojatnosti tražbine (kao u tekstu)